

# Herrala PreCut

# HERRALA

## 1,5- ja 2-kerroksisen talon rakenne- ja toimintatapaseloste

### Toimitukseen sisältyvät seuraavat tarviketoimitukset ja palvelut:

#### SUUNNITTELU

- Arkkitehtisuunnittelu
  - pääpiirustukset (pohja- julkisivu- ja leikkauskuvat toimitukseen kuuluvien rakennusten osalta)
  - energiatodistus rakennusluvan hakua varten
  - asemapiirros yms. täydentävät kuvat eivät sisälly toimitukseen
- Puurakennesuunnittelu
  - perustusten mittapiirros perustusten suunnittelua varten
  - puurakennepiirustukset Herrala-rakentamisyhteistyön mukana

#### ULKOSEINÄT

- huonekorkeus n. 2600 mm
- erikoiskova kipsilevy 13 mm
- höyrynsulkumuovi
- kantava runko 198 mm + lisäkoolaus 48 mm
- lämmöneriste 250 mm
- tuulensuojakipsilevy 9 mm

#### VÄLIPOHJA

- 18 mm rakennuslevyt tehdaspakkauksissa
- palkisto asennusvalmiina
- 100 mm äänieriste, tehdaspakkauksessa
- koolaus 32\*100 mm k 300 sahatavarapituus
- 13 mm kipsilevy, tehdaspakkaus

#### VESIKATTO

- harjakattoristikot/A-kattoristikot (1,5 krs)
- räystäsrakenteet: kantavat osat esivalmistettu, aluslaudat, otsalaudat
- tiilikate: lape- ja harjatiilet, harjan päätykappaleet ja harjatiivisteet (täydentävät osat eivät sisälly toimitukseen)
- vesikatteen alusrakenteet
- yläpohja: lämmöneriste 450 mm, höyrynsulkumuovi, sisäkaton ruoheet 32\*100, kattokipsilevy

#### ULKOVERHOUS

- ulkoverhouspaneeli profiili UYV, hienosahattu 23 mm
- verhouksen koolaus
- verhous puutavara kertaalleen valkoiseksi peittomaalattu teollisella pohjamaalilla, myös tilaussävyt mahdollisia kysy lisää lähimmältä edustajalta

#### VÄLISEINÄT

- kevyt väliseinät: erikoiskova kipsilevy molemmin puolin, äänieriste, puurunko 66 mm paksu
- kantavat väliseinät: erikoiskova kipsilevy molemmin puolin, äänieriste, puurunko, mahdolliset liimapuupilarit ja -palkit

#### OVET JA IKKUNAT

- lämpimät ulko-ovet: pääovi, sivuovet, varaston ovet ja autotallin nosto-ovet (valkoinen)
- ikkunat, ulkopinta alumiinia, U-arvo 1,0 (valkoinen)

#### KUISTIT JA TERASSIT, KATOKSET

- kantavat rakenteet: liimapuu/massiivipu
- vesikate ja alusrakenne
- katon alapuolinen laudoitus, räystään laudat

#### ASENNUS

- asennus ei sisälly hintaan. Toimitus saatavilla myös tehdasasennettuna kysy lisää lähimmältä edustajalta

#### MUUT TALON RAKENTAMISEEN TARVITTAVAT TYÖT JA HANKINNAT

Talon muuttovalmiiksi saattamiseksi tarvittavat ainakin seuraavat hankinnat ja työt:

- vastaavan työnjohtajan, pääsuunnittelijan sekä
- asemapiirustuksen
- tontti liittymiseen
- maanrakennus ja perustukset
- runko- ja vesikattotyöt (voidaan sisällyttää lisähintaan pakettiin)
- sisä- ja ulkopuoliset viimeistelytyöt ja tarvikkeet.
- LVIS – työt ja –tarvikkeet
- kalusteet

#### KOKONAISKUSTANNUS

Rakennuksen kokonaiskustannusten arvioinnissa käänny Herrala edustajan puoleen. Voitte laskea arvion TaloPeli ohjelmalla.

#### RAHTIKUSTANNUKSET

Rahtikustannukset lisätään hintaan tapauskohtaisesti